

保証契約の極度額いくらにする？

賃料帯別 未払賃料等の損害額の割合・件数（家賃債務保証業者に対する損害額の調査結果）

損害額	累計割合	件数										
1000万円～	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	5
～1000万円	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	0
～900万円	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	1
～800万円	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	0	98.4%	0
～700万円	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	1	98.4%	1
～600万円	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	0	99.6%	2	96.8%	2
～500万円	100.0%	0	100.0%	0	100.0%	1	100.0%	0	100.0%	3	98.8%	9
～400万円	100.0%	0	100.0%	2	100.0%	1	100.0%	4	99.1%	12	95.2%	11
～300万円	100.0%	0	100.0%	0	99.9%	0	99.5%	0	95.4%	2	90.8%	1
～290万円	100.0%	0	100.0%	1	99.9%	3	99.5%	1	94.8%	1	90.4%	2
～280万円	100.0%	0	100.0%	0	99.8%	3	99.4%	1	94.5%	2	89.6%	4
～270万円	100.0%	0	100.0%	0	99.7%	1	99.3%	2	93.9%	1	88.0%	1
～260万円	100.0%	0	100.0%	1	99.7%	2	99.0%	1	93.6%	5	87.6%	3
～250万円	100.0%	0	100.0%	1	99.6%	0	98.9%	3	92.0%	2	86.4%	4
～240万円	100.0%	0	100.0%	0	99.6%	4	98.6%	4	91.4%	2	84.8%	4
～230万円	100.0%	0	100.0%	0	99.5%	9	98.1%	3	90.8%	3	83.2%	3
～220万円	100.0%	0	100.0%	2	99.1%	3	97.7%	8	89.9%	7	82.0%	0
～210万円	100.0%	0	99.9%	1	99.0%	7	96.8%	10	87.8%	6	82.0%	4
～200万円	100.0%	0	99.9%	2	98.8%	12	95.6%	11	85.9%	7	80.4%	3
～190万円	100.0%	0	99.9%	3	98.3%	10	94.3%	16	83.8%	3	79.2%	2
～180万円	100.0%	2	99.9%	4	98.0%	14	92.4%	12	82.9%	11	78.4%	8
～170万円	99.9%	0	99.9%	7	97.5%	22	91.0%	7	79.5%	3	75.2%	11
～160万円	99.9%	1	99.8%	17	96.7%	35	90.1%	16	78.6%	6	70.8%	7
～150万円	99.9%	0	99.7%	24	95.4%	32	88.2%	23	76.8%	10	68.0%	4
～140万円	99.9%	2	99.5%	40	94.3%	39	85.5%	19	73.7%	6	66.4%	3
～130万円	99.9%	1	99.2%	56	92.9%	57	83.3%	31	71.9%	6	65.2%	6
～120万円	99.8%	1	98.7%	103	90.8%	89	79.6%	24	70.0%	5	62.8%	5
～110万円	99.8%	5	97.9%	120	87.6%	74	76.7%	41	68.5%	12	60.8%	14
～100万円	99.7%	8	97.0%	202	85.0%	80	71.9%	36	64.8%	11	55.2%	10
～90万円	99.5%	11	95.4%	256	82.1%	89	67.6%	34	61.5%	14	51.2%	13
～80万円	99.2%	46	93.4%	311	78.9%	121	63.5%	34	57.2%	15	46.0%	10
～70万円	98.0%	64	91.0%	457	74.6%	147	59.5%	26	52.6%	16	42.0%	19
～60万円	96.3%	113	87.4%	656	69.3%	178	56.4%	54	47.7%	21	34.4%	13
～50万円	93.3%	191	82.3%	839	62.9%	244	50.0%	69	41.3%	23	29.2%	12
～40万円	88.3%	314	75.7%	1,291	54.1%	300	41.8%	72	34.3%	34	24.4%	17
～30万円	80.0%	412	65.6%	1,758	43.3%	282	33.3%	85	23.9%	12	17.6%	17
～20万円	69.2%	936	51.9%	2,791	33.2%	390	23.2%	116	20.2%	40	10.8%	9
～10万円	44.5%	1,690	30.1%	3,844	19.2%	534	9.4%	79	8.0%	26	7.2%	18
集計数計→		3,797		12,789		2,783		842		327		250
												62
												36
賃料帯 (月額)	4万円未満	4万円～ 8万円未満	8万円～ 12万円未満	12万円～ 16万円未満	16万円～ 20万円未満	20万円～ 30万円未満	30万円～ 40万円未満	40万円以上				

集計件数は求償から一定期間が経過し、損害額とされた残額の調査であるため、損害の発生していない件数は含まれません。

国土交通省「極度額に関する参考資料」（平成30年3月30日）のデータを参考に igms.jp が一覧にし、加工したものです。